

**Willkommen in der Gemeinde
Ilsede!**



**Schneller zum
Ziel!**

www.ilsede.de

Wirtschaftsförderung

Gemeinde Ilsede, Landkreis Peine (Niedersachsen)

11.727 Einwohner, ca. 600 Unternehmen, 1484 Beschäftigte

Infrastruktur

Verkehrsanbindungen:

B444; B494, B65, A2/A7 nah;

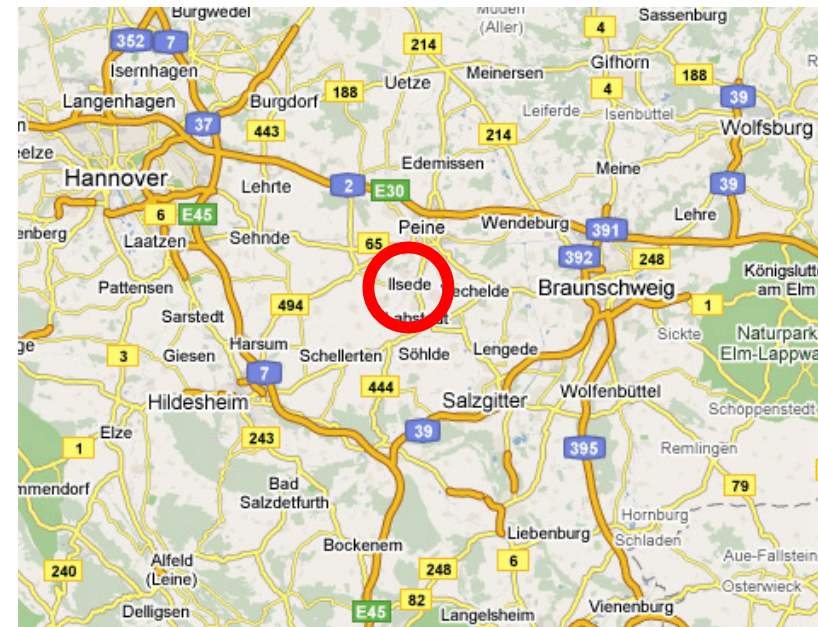
Schienenweg; Nähe zu Hafen Peine,
Flughäfen Hannover, Braunschweig

Nahversorgung:

Verbrauchermärkte, Filialisten, Einzel-
händler, Handwerk, Dienstleistungen

Sonstiges:

Gesundheitszentrum, Schulen (alle
Formen), Vereine (Sport, Kultur u.a.)



Bülten ● Groß Bülten ● Groß Ilsede ● Klein Ilsede ● Ölsburg ● Solschen

Das Umfeld:

Ländlich und zentrennah, hohe Einwohnerdichte mit gereiften Sozialstrukturen (Sport, Kultur- und Vereinsleben), sechs Ortschaften (28,43 km² Gesamtfläche), Zentrum Groß Ilsede, differenziertes Wohnangebot: Neubaugebiete, Bestandsimmobilien in diversen Größen, Naherholungsgebiete und -möglichkeiten



Statements Ilseder Unternehmer zum Standort

Wirtschaftsförderung der Gemeinde Ilsede

Erfolgreiche Unternehmer stehen zum Standort Ilsede



Der Erwerb des günstigen Baulands im Gewerbegebiet „Peiner Feld“, das uns die Gemeinde Ilsede angeboten hatte, war 1995 für die Ausweitung und Modernisierung unseres Betriebes ein wichtiger Schritt, um so den geschäftlichen, räumlichen und öffentlichen Interessen gerecht zu werden. Die äußerst günstige Lage zwischen mehreren Ballungsgebieten ermöglicht

Kundenbeziehungen. Unser gut zugängliches Betriebsgelände liegt in A2 und A7 und ist nur wenige Kilometer von den Anschlussstellen Peine-Bahnverbindungen und die Nutzung der Binnenschifffahrt sind im U-falls möglich. Diesen Schritt haben wir nie bereut, denn von hier können wir verdeutlichen, dass wir nicht irgendwo zwischen oder am Rande von Harz liegen, sondern an der „attraktivsten Stelle“ - nämlich mittendrin in der Ilsede. Die Förderung ist also nicht nur etwas für Existenzgründer, sondern auch für den Mittelstand von großer Bedeutung.

Monika Koberger-Kicinski, Koberger Spedition GmbH, Peine
www.koberger-spedition.de

Wirtschaftsförderung der Gemeinde Ilsede

Erfolgreiche Unternehmer stehen zum Standort Ilsede

„Ilsede ist für uns ein idealer Standort, da wir zwischen den Städten Hildesheim, Braunschweig und Hannover sehr zentral liegen. Wir haben durch die größeren Städte in der Nähe ein sehr großes Einzugsgebiet und unsere Kunden, die auch mal von weiter her kommen, schätzen diesen gut zu erreichenden Standort und die gute Infrastruktur vor Ort. Unsere Kundenschaft kommt einfach gern nach Ilsede und meine Mitarbeiter und ich fühlen uns hier sehr wohl.“



Olaf Groeneveld

Olaf Groeneveld, Modellbauzentrum Ilsede, Ilseder Hütte 10 (Starterhof),
31241 Ilsede, www.mbz-ilsede.de

Wirtschaftsförderung der Gemeinde Ilsede

Erfolgreiche Unternehmer stehen zum Standort Ilsede



Seit fast 15 Jahren lebe und arbeite ich in Groß Ilsede, da in der Gemeinde Ilsede eine sehr gute Infrastruktur vorhanden ist. Es sind alle Schulformen, verschiedene Ärzte und vielfältige Einkaufsmöglichkeiten mit kurzen Wegen am Ort. Mein Erfolg hier ist sicher auch durch die große Nähe zu meinen Kunden und dem persönlichen Kontakt zu ihnen erklärbar. Nur ein Standort, an dem eine große Auswahl an verschiedenen Fachgeschäften und Dienstleistern vorhanden ist, ist auf Dauer auch für die Bevölkerung attraktiv. Ich freue mich auf die nächsten Jahre, in denen Ilsede hoffentlich noch attraktiver für alle wird.

Klaus Tiedemann, Tiedemann Optik, Gerhardstraße 46, 31241 Ilsede,
www.tiedemann-optik.de

Standortprofil - Strukturdaten

Datenerhebungen zum Standort Ilsede werden jeweils individuell und zielgruppengerecht erstellt und aufbereitet. Die Wirtschaftsförderung nimmt hierzu die Unterstützung verschiedener Institutionen in Anspruch und nutzt vielfältige Quellen, um Anfragen der Wirtschaft kompetent zu beantworten und gleichzeitig auch auf die Besonderheiten und Vorteile des Wirtschaftsstandortes Ilsede hinweisen zu können.



Wirtschafts- und
Tourismusfördergesellschaft
Landkreis Peine mbH



Landesbetrieb für Statistik und
Kommunikationstechnologie
Niedersachsen (LSKN)



Niedersächsisches Ministerium
für Wirtschaft, Arbeit und Verkehr



STATISTISCHE ÄMTER
DES BUNDES UND DER LÄNDER

Die Wirtschaftsförderung der Gemeinde Ilsede ist:
zentrale Anlaufstelle, Schnittstelle zur Verwaltung -
Dienstleister für die Wirtschaft !

Schwerpunktaufgaben:

- **Unternehmensbestandspflege**
- **Gründungsunterstützung**
- **Vermarktungsunterstützung**
- **Standortmarketing**

Gewerbeflächen am Wirtschaftsstandort

Gewerbepark Ilseder Hütte

Nutzungsmöglichkeiten: GE, SO Technologiepark

Fläche insgesamt: 40 ha, davon verfügbar: 20 ha

Grundstückspreise mit Erschließungsbeitrag: 12,78 EUR/m²

Mehr: http://www.komsis.de/gfsearch/profil_792.html

www.ilseder-huette.de

Gewerbegebiet Schacht Emilie

Nutzungsmöglichkeiten: GE

Fläche insgesamt: 6,3 ha, davon verfügbar: 6,3 ha

Grundstückspreise mit Erschließungsbeitrag: 12,78 EUR/m²

Mehr: http://www.komsis.de/gfsearch/profil_793.html

www.ilseder-huette.de

Alle Preise zzgl. Ver- und Entsorgung

Gewerbesteuerhebesatz: 380 %, Grundsteuer B: 390 %





ILSEDE.nett
M A R K E T I N G

Ilsede.nett ist der lokale Verein, in dem sich zurzeit rund 70 Gewerbetreibenden in Ilsede zusammengeschlossen haben:

www.ilsede.net

w;to
Wirtschafts- und
Tourismusfördergesellschaft
Landkreis Peine mbH

Die **Wirtschafts- und Tourismusfördergesellschaft Landkreis Peine mbH (wito gmbh)** steht der mittelständischen Wirtschaft sowie Handel und Handwerk beratend zur Seite: www.wito-gmbh.de

Im Dialog mit der Wirtschaft

Wolfram Gnädig
Wirtschaftsförderung Gemeinde Ilsede
Rathaus Eichstraße 3
31241 Ilsede

Telefon 05172/411-125
WGnaedig@ilsede.de
www.ilsede.de



Stand: 10. 2011 © Gemeinde Ilsede