

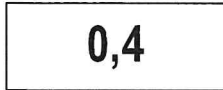
## Planzeichenerklärung (BauNVO 90, PlanZV)

### Art der baulichen Nutzung

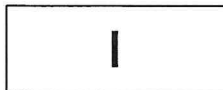


Reine Wohngebiete

### Maß der baulichen Nutzung

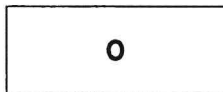


Grundflächenzahl



Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß

### Bauweise, Baulinien, Baugrenzen



Offene Bauweise



Baugrenze

### Verkehrsflächen



Straßenbegrenzungslinie auch gegenüber Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung

### Sonstige Planzeichen



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans

Gemeinde Ilsede  
Ortschaft Klein Ilsede

**Am Kuhläger 4. Änderung**  
**Bebauungsplan**

Stand: § 3 (2) / § 4 (2) BauGB

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung GbR - Waisenhausdamm 7 - 38100 Braunschweig

.....